

Dydd Llun, 28 Tachwedd 2016

Hysbysiad o gyfarfod

Pwyllgor Cynllunio

Dydd Mawrth, 6ed Rhagfyr, 2016 at 2.00 pm
Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA

AGENDA

Eitem ddim	Eitem	Tudalennau
1.	Ymddiheuriadau am absenoldeb	
2.	Datganiadau o Fuddiant	
3.	Cadarnhau cofnodion y cyfarfod blaenorol	1 - 14
4.	Ystyried adroddiadau y Cais Cynllunio canlynol gan y Prif Swyddog – Menter:	
4.1.	CAIS DC/2012/00754 – DYMCHWELIAD ARFAETHEDIG Y FICERDY CYFREDOL AC ADEILADU FICERDY NEWYDD AC 11 Tŷ NEWYDD GAN GYNNWYS PEDAIR UNED O DAI FFORDDIADWY – CYNLLUN DIWYGIEDIG YN CYNWYS TREFNIADAU PARCIO DIWYGIEDIG, GWEDDLUNIAU DIWYGIEDIG, ASESIAD ECOLEGOL DIWYGIEDIG, ADRODDIAD PEIRIANNYDD STRWYTHUROL AC ADRODDIAD YMCHWILIAD TIR (HALOGIAD). 38 HILLCREST ROAD, WYESHAM, TREFYNWY, NP25 3LH.	15 - 34
4.2.	CAIS DC/2015/00972 – ADEILADU 8 Tŷ (3 UNED FFORDDIADWY A 5 Tŷ AR Y FARCHNAD). Y TIR NESAF AT WALNUT TREE COTTAGE, HEOL NEWPORT, LLANGYBI.	35 - 46
4.3.	CAIS DC/2015/01541 - CLODDIO 1,500 METR CIWBIG O GARREG AI DDIBENION ADEILADU YN UNIG; CARREG AR GYFER TOCIO, WALIAU SYCH, LLECHFEINI, LINTELI A CHONGLFEINI. CLEDD-Y-TAN WOOD, CILGWRRWG, NEWCHURCH, CAS-GWENT.	47 - 56
4.4.	CAIS DC/2015/01588 – TRAWSNEWIDIAD GYDAG ADDASIADAU AC ESTYNIADAU I GYN ORIEL I DDARPARU 2 Dŷ NEWYDD. YR HEN EFAIL, 34 STRYD MARYPORT, BRYNBUGA, NP15 1AE.	57 - 70

4.5.	CAIS DC/2016/00287 – ESTYNIAD I YSGUBOR BEAULIEU I DDARPARU MAN MEWNOL ADDAS I DDARPARU AR GYFER SAFON FODERN O LETY PRESWYL BYW. YSGUBOR BEAULIEU, 25 HEOL Y CYMIN, Y CYMIN, TREFYNWY, NP25 3SD.	71 - 86
4.6.	CAIS DC/2016/00297 – SAFLE SIPSI PEDWAR PLOT GYDA PHOB PLOT Â LLE AR GYFER CARTREF SYMUDOL, CARAFÁN DEITHIOL, ADEILAD AML-BWRPAS A MAN PARCIO. Y STABLAU NEWYDD, HEOL Y FENNI, LLANCAYO.	87 - 108
4.7.	CAIS DC/2016/0884 – CAIS CYNLLUNIO LLAWN AM GYFLEUSTER GOFAL, MAES PARCIO, TIRWEDDU A GWAITH CYSYLLTIEDIG. Y TIR YN WESTGATE, A465 – Ffordd Blaenau'r Cymoedd, Llanffwyyst, NP7 9AQ.	109 - 122
4.8.	CAIS DC/2016/00895 – ADEILADU ARCHFARCHNAD NEWYDD, MAES PARCIO A GWAITH TIRWEDDU CYSYLLTIEDIG. MARCHNAD WARTHEG Y FENNI, LION STREET, Y FENNI, NP7 5TR.	123 - 144
4.9.	CAIS DC/2016/00921 – ADEILADU DAU DŶ UN LLAWR, MYNEDFA NEWYDD A MAN PARCIO. Y TIR GERLLAW FFERM Y FAENOR, ROGIET.	145 - 152
4.10.	CAIS DC/2016/01033 – DYMCHWELIAD ARFAETHEDIG O ADEILAD AR GYFER ALINIAD CORIDOR YR M4 (CAIS AM GANIATÂD ADEILAD RHESTREDIG). TŶ'R COETIR, MAGWYR.	153 - 162
5.	ER GWYBODAETH - Yr Arolygiaeth Gynllunio - Apeliadau.	
5.1.	Perllan y Goeden Werdd, Glascoed.	163 - 166

Paul Matthews

Prif Weithredwr

CYNGOR SIR FYNWY

MAE CYFANSODDIAD Y PWYLLGOR FEL SY'N DILYN:

Cynghorwyr Sir:

R. Edwards
P. Clarke
D. Blakebrough
R. Chapman
D. Dovey
D. Edwards
D. Evans
R. Harris
B. Hayward
J. Higginson
P. Murphy
M. Powell
B. Strong
P. Watts
A. Webb
A. Wintle

Gwybodaeth Gyhoeddus

Mynediad i gopiâu papur o agendâu ac adroddiadau

Gellir darparu copi o'r agenda hwn ac adroddiadau perthnasol i aelodau'r cyhoedd sy'n mynychu cyfarfod drwy ofyn am gopi gan Gwasanaethau Democrataidd ar 01633 644219. Dylid nodi fod yn rhaid i ni dderbyn 24 awr o hysbysiad cyn y cyfarfod er mwyn darparu copi caled o'r agenda hwn i chi.

Edrych ar y cyfarfod ar-lein

Gellir gweld y cyfarfod ar-lein yn fyw neu'n dilyn y cyfarfod drwy fynd i www.monmouthshire.gov.uk neu drwy ymweld â'n tudalen Youtube drwy chwilio am MonmouthshireCC. Drwy fynd i mewn i'r ystafell gyfarfod, fel aelod o'r cyhoedd neu i gymryd rhan yn y cyfarfod, rydych yn caniatáu i gael eich ffilmio ac i ddefnydd posibl y delweddau a'r recordiadau sain hynny gan y Cyngor.

Y Gymraeg

Mae'r Cyngor yn croesawu cyfraniadau gan aelodau'r cyhoedd drwy gyfrwng y Gymraeg neu'r Saesneg. Gofynnwn gyda dyledus barch i chi roi 5 diwrnod o hysbysiad cyn y cyfarfod os dymunwch siarad yn Gymraeg fel y gallwn ddarparu ar gyfer eich anghenion.

Nodau a Gwerthoedd Cyngor Sir Fynwy

Cymunedau Cynaliadwy a Chryf

Canlyniadau y gweithiwn i'w cyflawni

Neb yn cael ei adael ar ôl

- Gall pobl hŷn fyw bywyd da
- Pobl â mynediad i dai addas a fforddiadwy
- Pobl â mynediad a symudedd da

Pobl yn hyderus, galluog ac yn cymryd rhan

- Camddefnyddio alcohol a chyffuriau ddim yn effeithio ar fywydau pobl
- Teuluoedd yn cael eu cefnogi
- Pobl yn teimlo'n ddiogel

Ein sir yn ffynnu

- Busnes a menter
- Pobl â mynediad i ddysgu ymarferol a hyblyg
- Pobl yn diogelu ac yn cyfoethogi'r amgylchedd

Ein blaenoriaethau

- Ysgolion
- Diogelu pobl agored i niwed
- Cefnogi busnes a chreu swyddi
- Cynnal gwasanaethau sy'n hygyrch yn lleol

Ein gwerthoedd

- **Bod yn agored:** anelwn fod yn agored ac onest i ddatblygu perthnasoedd ymddiriedus
- **Tegwch:** anelwn ddarparu dewis teg, cyfleoedd a phrofiadau a dod yn sefydliad a adeiladwyd ar barch un at y llall.
- **Hyblygrwydd:** anelwn fod yn hyblyg yn ein syniadau a'n gweithredoedd i ddod yn sefydliad effeithlon ac effeithiol.
- **Gwaith tîm:** anelwn gydweithio i rannu ein llwyddiannau a'n methiannau drwy adeiladu ar ein cryfderau a chefnogi ein gilydd i gyflawni ein nodau.